

# REPUBLIQUE DU BENIN

## PRESIDENCE DE LA REPUBLIQUE

---



---

**MISSION D'AUDIT TECHNIQUE INDEPENDANT DES MARCHES  
PUBLICS AU TITRE DE L'ANNEE 2022**

***RAPPORT SEPRE DE REVUE DE LA MATERIALITE PHYSIQUE  
DES MARCHES DE : LA COMMUNE D'APKO MISSERETE***

## Sommaire

I.	LETTRE INTRODUCTIVE.....	3
II.	RAPPEL DE L'OBJET DE LA REVUE DE MATERIALITE .....	4
III.	CONCLUSIONS SUR LA MATÉRIALITÉ PHYSIQUE .....	4
IV.	ANNEXES (FICHES DE REVUE DE MATÉRIALITÉ PHYSIQUE PAR MARCHE & VUES PHOTOGRAPHIQUES).....	5

## I. LETTRE INTRODUCTIVE

A

**Monsieur le Maire de la Commune d'Apko  
Misséré**

A

**Monsieur le Secrétaire Permanent de l'Autorité de  
Régulation des Marchés Publics du Bénin (ARMP)**

Conformément à notre contrat de marché, nous avons procédé à la réalisation de la revue de la matérialité physique des marchés publics de votre structure au titre de l'exercice budgétaire 2022. Les marchés sélectionnés dans le cadre de cette revue sont présentés dans le tableau ci-après et représentent en moyenne 25% du nombre de marchés sélectionnés pour la revue de conformité des procédures de passation et d'exécution des marchés :

N°	Objet du marché	Type de marché	Montant	RP ou RD à la date de la revue
1	Construction d'un module de trois salles de classes avec bureau magasin et équipement plus un bloc de latrine à 4 cabines à WAYI SOGBE	Travaux	29 090 529	RP

*RP=Réception provisoire ; RD=Réception définitive*

Ce rapport s'articule en trois (03) parties essentielles à savoir :

- Le Rappel de l'objet de la revue de matérialité physique ;
- Les conclusions sur la revue de matérialité physique ;
- Annexes\_ Fiches de revue de matérialité physique par marche & vues photographiques

Tout en vous souhaitant bonne réception, nous vous prions de croire en l'expression de nos sentiments distingués.

**Fait à Cotonou, le 29 mai 2025**



**Bamidélé G. Thierry DOSSOU-YOVO**

**Chef de fil du groupement SYNEX CONSULTING-CCA-Expertises**

**Associé Gérant du Cabinet SYNEX CONSULTING**

**Expert-comptable Diplômé**

## II. RAPPEL DE L'OBJET DE LA REVUE DE MATERIALITE

Cette revue se traduit essentiellement par des inspections physiques in situ qui seront effectuées sur les marchés sélectionnés avec pour objectifs principaux de :

- Vérifier la matérialité des biens/ouvrages livrés ;
- Vérifier la cohérence entre les biens/ouvrages livrés inspectés et les documents contractuels ;
- Donner un avis sur la conformité et la qualité technique des biens/ouvrages.

## III. CONCLUSIONS SUR LA MATÉRIALITÉ PHYSIQUE

A l'issue de nos vérifications, la mission a abouti aux conclusions générales ci-après sur les marchés audités :

**Tableau 1 – Conclusions sur la matérialité physique des marchés**

Rubriques	Principales conclusions de la revue
1. Contrôle de l'existence de certaines pièces liées à la matérialité physique	Les pièces liées à la matérialité physique existent
2. Réalité physique du bien ou de l'ouvrage ou du bien	Les biens existent physiquement
3. Conformité des prestations vis-à-vis de l'offre	Les prestations sont conformes à l'offre
4.1. Conformité physique des prestations avec les documents liés à l'exécution	Les documents de passation sont concordants à ceux de l'exécution
4.2. Qualité, véracité et sincérité des documents de contrôle par rapport aux constatations physiques	Les documents sont sincères aux constatations physiques
4.3. Conformité vis-à-vis des plans et cahier de charges	Il y a conformité vis-à-vis des plans et cahier de charge
4.4. Conclusion sur la Conformité de la réception, de la livraison ou de l'achèvement s'il y a lieu	la livraison est conforme.
5. Cohérence des quantités par grande rubrique et par sondage	Il y a cohérence des grandes quantités .
6. Existence de malfaçons éventuelles et leur mise à jour/correction	Il n'y a pas eu de malfaçon.
7. Existence de dangers environnementaux et sociaux futurs pouvant découler des travaux	Il n'y a pas existence de dangers environnementaux et sociaux futurs pouvant découler des travaux.
8. Concordance entre le niveau d'exécution physique et les décaissements en cas de non achèvement des travaux à la date de l'audit	Il y a Concordance entre le niveau d'exécution physique et les décaissements en cas de non achèvement des travaux à la date de l'audit.
9. Existence d'un Avenant au marché initial	Il n'y a eu d'avenant.
<b>10 Recommandation</b>	La mission recommande à l'Autorité Contractante de procéder à la réception définitive des travaux.
<b>11. Opinion générale de l'auditeur</b>	<b>Opinion sans réserve</b>

#### IV. ANNEXES (FICHES DE REVUE DE MATÉRIALITÉ PHYSIQUE PAR MARCHÉ & VUES PHOTOGRAPHIQUES)

Tableau 2 – Fiche de revue de la matérialité physique par marché

INFORMATIONS SUR LE MARCHÉ	
Référence du marché	10D/191/PRMP-COE-CCMP-SP-PRMP du 29/12/2022
Type de marché	Travaux
Objet du marché	Construction d'un module de trois salles de classes avec bureau magasin et équipement plus un bloc de latrine à 4 cabines à WAYI SOGBE
Montant du marché	29 090 529 TTC
Titulaire du marché	Ets ACIB AFRIQUE
Date de l'Ordre de service ou Date d'approbation du marché dans le cas contraire	15/2/2023
Durée des travaux	3 mois
Réception provisoire ou Réception définitive	13/07/2023
COMMENTAIRES	
1. Contrôle de l'existence de certaines pièces liées à la matérialité physique	Les pièces liées à la matérialité physique existent
2. Réalité physique du bien ou de l'ouvrage ou du bien	Les biens existent physiquement
3. Conformité des prestations vis-à-vis de l'offre	Les fournitures sont conformes à l'offre
4.1. Conformité physique des prestations avec les documents liés à l'exécution	Les documents de passation sont concordants à ceux de l'exécution
4.2. Qualité, véracité et sincérité des documents de contrôle par rapport aux constatations physiques	Les documents sont sincères aux constatations physiques
4.3. Conformité vis-à-vis des plans et cahier de charges	Il y a conformité vis-à-vis des plans et cahier de charge
4.4. Conclusion sur la Conformité de la réception, de la livraison ou de l'achèvement s'il y a lieu	La livraison est conforme
5. Cohérence des quantités par grande rubrique et par sondage	Il y a cohérence des grandes quantités
6. Existence de malfaçons éventuelles et leur mise à jour/correction	Il n'y a pas eu de malfaçon
7. Existence de dangers environnementaux et sociaux futurs pouvant découler des travaux	Il n'y a pas existence de dangers environnementaux et sociaux futurs pouvant découler des travaux
8. Concordance entre le niveau d'exécution physique et les décaissements en cas de non achèvement des travaux à la date de l'audit	Il y a Concordance entre le niveau d'exécution physique et les décaissements en cas de non achèvement des travaux à la date de l'audit
9. Existence d'un Avenant au marché initial	Il n'y a eu d'avenant
10. Respect des délais	La durée d'exécution n'est pas respectée. Le délai d'exécution est de trois mois alors que la réception provisoire a eu lieu 148 jours après l'ordre de service. Jusqu'au passage de la mission, la réception définitive n'est pas faite.
VUES PHOTOGRAPHIQUES	



