

Bureau d'Expertise comptable et de Commissariat aux Comptes

REPUBLIQUE DU BENIN

AUTORITE DE REGULATION DES MARCHES PUBLICS
(ARMP)



PROJET D'APPUI A LA GESTION DES INVESTISSEMENTS PUBLICS ET A LA
GOUVERNANCE (PAGIPG)



AUDIT DES MARCHES PUBLICS ET DES DELEGATIONS DE SERVICE PUBLIC PASSES
PAR DIFFERENTS INSTITUTIONS, ENTREPRISES, SOCIETES, AGENCES ET OFFICES
D'ETAT DU BENIN AU TITRE DES GESTIONS BUDGETAIRES 2016 et 2017

(Financement PAGIPG)

RAPPORT D'AUDIT DE L'AGENCE NATIONALE DES DOMAINES FONCIERS (ANDF)

VERSION DEFINITIVE

Juin 2020

Marché N°067/MEF/MPD/DNCMP/SP du 20/02/2019

Document de travail	Dates
Projet de rapport provisoire (AC)	16/12/2019
Rapport provisoire	26/12/2019
X Rapport définitif	05/06/2020

BENIN : RCCM COTONOU N°RCCM RB/COT/07 D12 (ancien N°2005-B-0040) - N°CNSS : 06300407 – IFU N°
3200800565618 Siège : Immeuble BEC C/239 Zongo – 02 BP 1913 Cotonou _Tel/(00229) 21 30 54 22

TOGO : RCCM N° TOGO- LOME 2009 B 1115 COE N° 092468 W - Siège : 136 Quartier Kegué –
06 BP 60535 Lomé _ Tel/(00228) 22 61 03 99

FRANCE : 2 Route d'Auxerre, 10120 Saint André les Vergers TROYES

Email : bec@becsarl.com / bec_scp@yahoo.fr

Le SMQ du Cabinet BEC est certifié ISO 9001 : 2015 sous le n° 0099804

SOMMAIRE :

I. LETTRE INTRODUCTIVE.....	3
II. NOTE D'INFORMATION DE L'AUDITEUR SUR LA REVUE DE CONFORMITE DES PROCEDURES DE PASSATION ET DE CONTROLE DES MARCHES PUBLICS ET DES DELEGATIONS DE SERVICE PUBLICS PASSES AU TITRE DES GESTIONS BUDGETAIRES 2016 & 2017	4
III. ANNEXES	5

I. LETTRE INTRODUCTIVE

A

**Monsieur le Président de l'Autorité de Régulation des
Marchés Publics (ARMP)**

**08 BP : 0791 Tri Postal Tél : (229) 21 30 50 76
Cotonou (Rép. du Bénin)**

Monsieur le Président,

En exécution de la mission qui nous a été assignée par contrat n°067/MEF/MPD/DNCMP/SP du 20/02/2019, portant sur l'audit des marchés publics et des délégations de service public passés par différents institutions, entreprises, sociétés, agences et offices d'Etat du Bénin au titre des gestions budgétaires 2016 & 2017 (lot 3), nous avons l'honneur de vous transmettre, conformément aux termes de référence, notre rapport d'audit sur l'Agence Nationale des Domaines Fonciers (ANDF).

Notre démarche de vérification de la conformité des procédures de passation des marchés publics a été effectuée en conformité avec les exigences des termes de référence (TDR) ainsi qu'aux normes internationales d'audit (ISA), à la norme internationale ISAE 3000 « *Mission d'assurance autres que les audits ou des examens limités d'informations financières historiques* », à la loi n° 2009-02 du 07 août 2009 portant code des marchés publics et des délégations de service public en République du Bénin, ses décrets d'application et ses arrêtés.

Au terme de notre mission sur la revue de conformité de passation des marchés publics et des délégations de service public, les résultats de nos travaux sont matérialisés par le présent rapport.

Veillez agréer, Monsieur le Président, l'expression de notre parfaite collaboration.

Cotonou, le 05 juin 2020



Serge MENSAH
Associé-Gérant
Expert en passation des marchés
Expert-Comptable Diplômé

II. NOTE D'INFORMATION DE L'AUDITEUR SUR LA REVUE DE CONFORMITE DES PROCEDURES DE PASSATION ET DE CONTROLE DES MARCHES PUBLICS ET DES DELEGATIONS DE SERVICE PUBLICS PASSES AU TITRE DES GESTIONS BUDGETAIRES 2016 & 2017

Dans le cadre de notre mission et pour son exécution optimale, nous avons demandé par courrier n°99/03/SM/FA/BEC/BEN/19 du 27 mars 2019 avec accusé de réception, la base de données des marchés publics passés au titre des gestions 2016 & 2017 et l'état des plaintes (voir annexe 1). Un courrier de relance n°08/12/SM/FA/BEC/BEN/19 relative aux informations préalablement demandées a été transmis en date du 02 décembre 2019 avec accusé de réception (cf. annexe 2).

En réponse à notre courrier de relance, l'Autorité Contractante par courrier N°654/2019/MEF/ANDF/DASE/DAF/SA le 05 décembre 2019 (voir. annexe 3), affirme qu'aucun marché n'a été passé par l'ANDF au titre des gestions budgétaires sous revue (2016 & 2017).

En conséquence, aucune diligence n'a été mise en œuvre.

Cotonou, le 05 juin 2020



Serge MENSAH
Associé-Gérant
Expert en passation des marchés
Expert-Comptable Diplômé

III. ANNEXES

- Notre courrier n°99/03/SM/FA/BEC/BEN/19 du 27 mars 2019 (**annexe 1**)
- Notre courrier n°08/12/SM/FA/BEC/BEN/19 du 02 décembre 2019 (**annexe 2**)
- Courrier N°654/2019/MEF/ANDF/DASE/DAF/SA du 05 décembre 2019 de l'ANDF (**annexe 3**)

ANNEXE 1 : COURRIER N°99/03/SM/FA/BEC/BEN/19 DU 27 MARS 2019







Bureau d'Expertises Comptables et de Commissariat aux Comptes. N° OECCA-Bénin: 032-SE N° ONECCA-Togo: 032-05-A2
Certifié ISO 9001:2015 par Intertek Certification France sous le n°0074633-00

2132 6771



17
04
19

Cotonou, le 27 mars 2019

A

La Personne Responsable des Marchés
Publics de l'Agence National des Domaines
Fonciers (ANDF)

Cotonou-Bénin

Contrat: N° 067/MPD/PRMP/CCMP/SP du 20/02/2019

N/Réf: 99/03/SM/FA/BEC/BEN/19

Objet : Mission d'Audit des marchés publics et des délégations de service public passés par différentes autorités contractantes du Bénin au titre des gestions budgétaires 2016 et 2017 (lot 3) _ **Demande de base de données des Marchés Publics (2016 & 2017) et état des plaintes**

Madame/Monsieur,

Nous avons le plaisir de vous informer que notre cabinet a été déclaré titulaire du marché N° 067/MPD/PRMP/CCMP/SP du 20/02/19 relatif à la mission mieux renseignée en objet.

A ce titre, et en prélude au démarrage de ladite mission, nous vous prions de bien vouloir nous communiquer la liste de tous les marchés passés par votre structure ainsi que l'état des plaintes reçues des soumissionnaires et/ou candidats au titre des gestions budgétaires 2016 et 2017, de préférence dans un format Excel sur CD-ROM ou par courriel (bec_scp@yahoo.fr / bec@becsarl.com / mensexpert@yahoo.fr).

Nous vous saurions gré des dispositions que vous ferez prendre afin que ladite liste soit communiquée à l'équipe d'audit au plus tard le **jeudi 4 avril 2019**.

En vous souhaitant bonne réception, nous vous prions d'agréer, Madame/Monsieur, l'assurance de nos salutations distinguées.




Serge-MENSAH
Associé Gérant
Expert-comptable diplômé

BENIN : RCM COTONOU N°RCM RB/COT/07
D12 - N°CNS : 06300407 - RU N° 320400565618
Siège: Immeuble BEC C/239 Zoogo- 02 BP 2913 Cotonou

TOGO: RCM N° TOGO-LOME 2009 B 1135 COE N°
192464 W - Siège: Rue MOAGA HDUNDIGOME LOME -
06 BP 49535 Lome

FRANCE : 106 rue Jeanne d'Arc, 10180
Saint Lyé (TROYES): N°SIRET: 813 116 291 000

ANNEXE 2 : COURRIER N°08/12/SM/FA/BEC/BEN/19 DU 02 DECEMBRE 2019

BEC SarlINSTITUT FRANÇAIS
D'AUDIT COMPTABLEORDRE DES
EXPERTS-COMPTABLES
Règles de la déontologie

ONECCA-TOGO

Bureau d'Expertises Comptables et de Commissariat aux Comptes. N° DECCA-Bénin: 032-SE N° ONECCA-Togo: 024-05-A2
Certifié ISO 9001:2015 par Intertek Certification France sous le n° 0074833-00

Cotonou, le 02 décembre 2019

A

La Personne Responsable des Marchés
Publics de l'Agence Nationale des Domaines
Fonciers (ANDF)

Cotonou-Bénin

**Contrat:** N° 067/MEF/MPD/DNCMP/SP du 20/02/2019
N/Réf: 08/12/SM/FA/BEC/BEN/19**Objet :** Mission d'audit des marchés publics et des délégations de service public passés par différents institutions, entreprises, sociétés, agences et offices d'Etat du Bénin au titre des gestions budgétaires 2016 et 2017 (lot 3) _ Demande de base de données des marchés publics (2016 & 2017) et état des plaintes (**nième Relance**)

Madame / Monsieur,

Dans le cadre de la mission citée en objet, nous vous avons demandé par courrier N° 99/03/SM/FA/BEC/BEN/19, reçu par vos services en date du 1^{er} avril 2019, des informations qui ne sont toujours pas transmises. Par ailleurs, plusieurs relances téléphoniques au collaborateur du DAF (tel : 97.91.73.80) ont été faites sans suite malgré les promesses fermes obtenues au téléphone.

Nous vous prions à nouveau de bien vouloir nous communiquer la liste de tous les marchés passés par votre structure ainsi que l'état des plaintes reçues des soumissionnaires et/ou candidats au titre des gestions budgétaires 2016 et 2017, de préférence dans un format Excel sur CD-ROM ou par courriel (bec_scp@yahoo.fr / bec@becsarl.com).

Nous vous saurions gré des dispositions que vous ferez prendre afin que ladite liste soit communiquée à l'équipe d'audit au plus tard le **Jeu 05 décembre 2019**. Passé ce délai, nous nous verrons dans la triste obligation d'émettre un rapport de carence sur l'ANDF.

Veuillez agréer, Madame / Monsieur, l'assurance de nos salutations distinguées.

BEC SARL
RUE CHEVALLERIE 1234 - 20000
N° 032-SE
Serge MENSAH
Associé Gérant
Expert-comptable diplômé

P3 : Décharge du courrier N° 99/03/SM/FA/BEC/BEN/19

BENIN - RCCM COTONOU - N° RCCM 38001/07
D.L. - N° CENSI : 3000407 - IFC N° 32840896603
Siège: immeuble BEC C239 Zongo- 02 BP 1957 Cotonou
Email: bec@becsarl.com Tel: 9700226-21 30 54 22 - Sec 016
Général Bénin: 01/04 01001 Compt N° 03044220101 82

TOGO - RCCM N° TOGO-1 01ME 2008 1113 TON N°
992466 V - Siège: Rue MOAGA HOUEGOME LOMÉ - 26
BP 40518 Lomé
Email: bec@becsarl.com Tel: 00229 22 25 39 18 -
CHATEAUX Togo: 75228 01001 Compt N° 03039463001 05

FRANCE - 195 rue Jeanne d'Arc, 10100
Saint-Lys (TROYES) - N° SIRET: 612 116 195 000
12 - N° de TVA intracommunautaire: TVA
FR54 612 116 191

ANNEXE 3 : COURRIER N°654/2019/MEF/ANDF/DASE/DAF/SA DU 05 DECEMBRE 2019



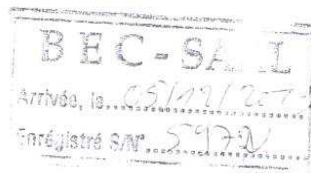
MINISTÈRE
DE L'ÉCONOMIE
ET DES FINANCES
RÉPUBLIQUE DU BÉNIN

Tél : 21 30 10 20 – Fax : 21 30 18 51
01 BP ; 302 COTONOU – ROUTE DE L'AÉROPORT
www.finances.bj

**AGENCE NATIONALE DU
DOMAINE ET DU FONCIER**

LE DIRECTEUR GENERAL

Cotonou, le 05 DEC 2019



/-))

N° ^K654/2019/ MEF/ANDF/DASE/DAF/SA

**Monsieur le Directeur du Bureau
d'Expertises Comptables et de
Commissariat aux Comptes**

(BEC SARL)

Cotonou

Objet : A/S Mission d'Audit des marchés publics et des
délégations de service public passés par différentes
autorités contractantes du Bénin au titre des gestions
budgétaires 2016 et 2017 (lot 3).

Référence : Votre lettre N°99/03/SM/FA/BEC/BEN/19 du 27 mars 2019.

Monsieur le Directeur,

En se référant à la lettre sus visée, j'ai l'honneur de porter à votre
connaissance que l'Agence Nationale du Domaine et du Foncier (ANDF) n'a
pas passé de marchés au titre des gestions budgétaires 2016 et 2017.

En vous souhaitant une bonne réception, veuillez agréer, **Monsieur le
Directeur**, l'expression de mes considérations distinguées.

Victorien D. KOUGBLENOU